

Newsletter

O Mercado da Construção em Números

1.º trimestre 2025



Setor da Construção: O que dizem os nossos números

No primeiro trimestre de 2025, foram adicionadas na plataforma **8.412 novas fichas de obras**.

Distribuição por tipologia

- **Obras públicas:** 4.185
- **Obras privadas:** 3.567
- **Obras mistas:** 330

A maioria dos projetos encontram-se **por iniciar ou em fase inicial**, com destaque para entrada de obras **residenciais privadas e remodelações**.

Distribuição Regional | Cidades

Área Metropolitana de Lisboa lidera com **1.851 novos projetos**, dos quais **mais de 1.000 são projetos privados**.

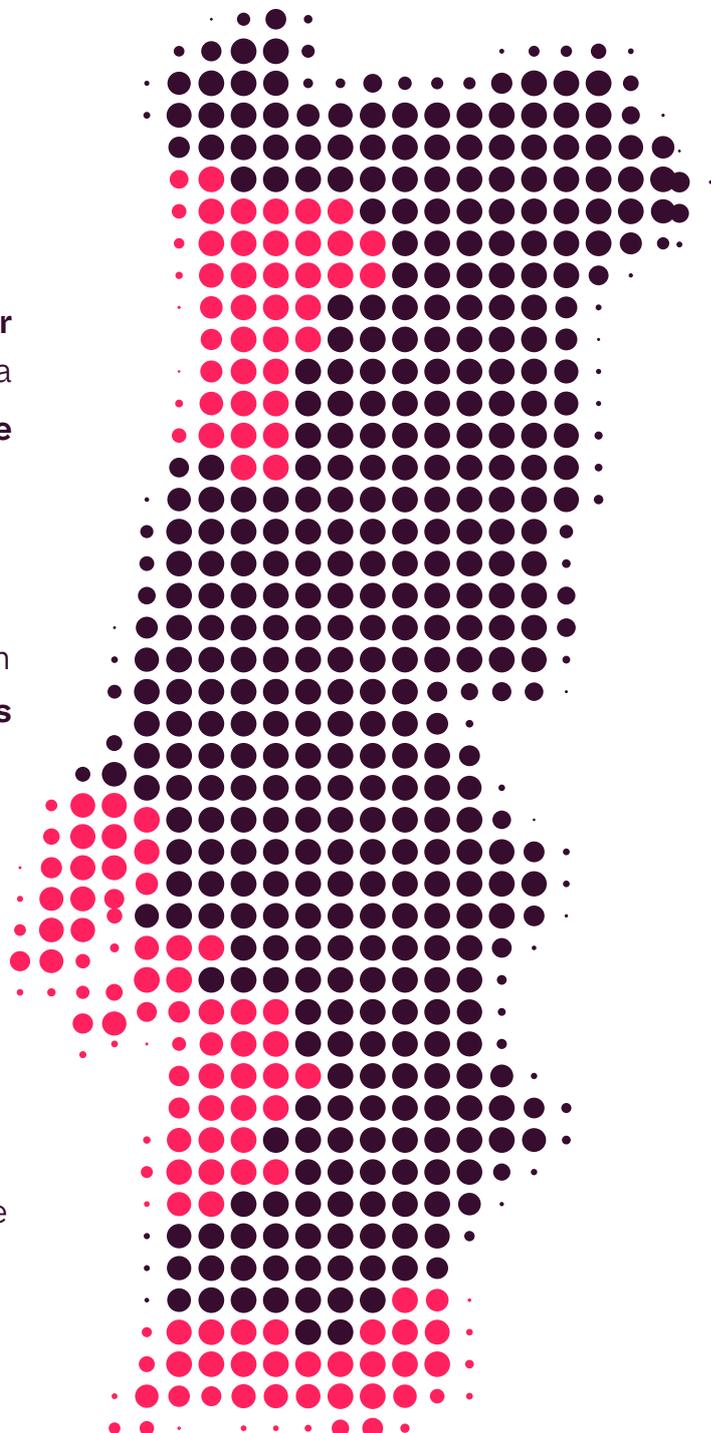
Seguem-se:

- **Lisboa:** 1.851 projetos
- **Porto:** 1.397
- **Setúbal:** 627
- **Aveiro:** 530
- **Faro:** 474

Lisboa e Porto concentraram **65%** do volume total de projetos registados neste trimestre.

Em Destaque

2.398 fichas de obras adicionadas em fase de tramitação, por iniciar.



Tipos de Construção

No primeiro trimestre de 2025, foram adicionadas na plataforma **8.412 novas fichas de obras**.

- Forte presença de projetos de **habitação unifamiliar e remodelações**.
- Crescimento da **reabilitação e valorização de edificado existente**.
- Os números refletem um crescimento significativo na intervenção de imóveis já construídos valorizando assim a reabilitação urbana.



Em tramitação 34,7% | Em Projeto 22,3% | Em Concurso 15,5% | Anúncio 5,7%

Quer estar sempre atualizado com os principais projetos e tendências do mercado da construção?

Explore a nossa plataforma e descubra novas oportunidades.

Para mais informações, fale connosco!

CONTACTE-NOS



Construdata21

Powered by Hubexo

Construdata21 o seu **parceiro de sucesso**
no **setor da construção**